

### Tabela XIII – Do Tabelaio de Notas

Conforme Provimento nº 29/2016 c/c Lei 14.376/02  
Fundos Estaduais conforme Lei 19.191/15

**63** – Escritura completa, compreendendo a expedição de guias, a certificação ou transcrição de documentos e o fornecimento do primeiro traslado:

#### A – Sobre o valor econômico do ato constante do documento:

Valor	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
até R\$ 500,00	R\$ 60,00	R\$ 37,78	R\$ 23,40	R\$ 3,00	R\$ 124,18
até R\$ 1.000,00	R\$ 91,00	R\$ 37,78	R\$ 35,49	R\$ 4,55	R\$ 168,82
até R\$ 2.000,00	R\$ 123,00	R\$ 37,78	R\$ 47,97	R\$ 6,15	R\$ 214,90
até R\$ 4.000,00	R\$ 172,00	R\$ 37,78	R\$ 67,08	R\$ 8,60	R\$ 285,46
até R\$ 8.000,00	R\$ 343,00	R\$ 37,78	R\$ 133,77	R\$ 17,15	R\$ 531,70
até R\$ 12.000,00	R\$ 367,00	R\$ 37,78	R\$ 143,13	R\$ 18,35	R\$ 566,26
até R\$ 20.000,00	R\$ 465,00	R\$ 37,78	R\$ 181,35	R\$ 23,25	R\$ 707,38
até R\$ 30.000,00	R\$ 588,00	R\$ 37,78	R\$ 229,32	R\$ 29,40	R\$ 884,50
até R\$ 40.000,00	R\$ 785,00	R\$ 37,78	R\$ 306,15	R\$ 39,25	R\$ 1.168,18
até R\$ 50.000,00	R\$ 932,00	R\$ 37,78	R\$ 363,48	R\$ 46,60	R\$ 1.379,86
até R\$ 80.000,00	R\$ 1.225,00	R\$ 37,78	R\$ 477,75	R\$ 61,25	R\$ 1.801,78
até R\$ 113.344,22	R\$ 1.837,00	R\$ 37,78	R\$ 716,43	R\$ 91,85	R\$ 2.683,06
até R\$ 120.000,00	R\$ 1.837,00	R\$ 75,54	R\$ 716,43	R\$ 91,85	R\$ 2.720,82
até R\$ 188.907,01	R\$ 2.245,00	R\$ 75,54	R\$ 875,55	R\$ 112,25	R\$ 3.308,34
até R\$ 200.000,00	R\$ 2.245,00	R\$ 151,11	R\$ 875,55	R\$ 112,25	R\$ 3.383,91
até R\$ 300.000,00	R\$ 2.653,00	R\$ 151,11	R\$ 1.034,67	R\$ 132,65	R\$ 3.971,43
até R\$ 377.814,08	R\$ 3.061,00	R\$ 151,11	R\$ 1.193,79	R\$ 153,05	R\$ 4.558,95
até R\$ 400.000,00	R\$ 3.061,00	R\$ 226,71	R\$ 1.193,79	R\$ 153,05	R\$ 4.634,55
até R\$ 755.628,21	R\$ 3.267,00	R\$ 226,71	R\$ 1.274,13	R\$ 163,35	R\$ 4.931,19
acima de R\$ 755.628,22	R\$ 3.267,00	R\$ 377,78	R\$ 1.274,13	R\$ 163,35	R\$ 5.082,26

#### B – Sem valor Econômico

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Sem Valor	R\$ 102,00	R\$ 37,78	R\$ 39,78	R\$ 5,10	R\$ 184,66

#### C – De quitação

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Sem Valor	R\$ 102,00	R\$ 37,78	R\$ 39,78	R\$ 5,10	R\$ 184,66

**1ª NOTA:** Nas escrituras de permuta ter-se-á por base 2/3 da soma dos valores dos bens permutados.

**2ª NOTA:** Nas escrituras em que as partes celebram mais um contrato, contar-se-ão por inteiro os emolumentos do contrato de maior valor e pela metade os dos demais, salvo quando se tratar de simples avenças complementares, pelas quais nada pode ser cobrado.

**3ª NOTA:** Os emolumentos serão calculados com base na avaliação judicial ou na avaliação fiscal, salvo quando esta não for exigível. Nas situações em que nenhuma dessas avaliações for exigível, será considerada a valoração atribuída pelas partes.

**4ª NOTA:** Na escritura de compromisso de compra e venda, os emolumentos serão reduzidos em 50% (cinquenta por cento)

**64 –** Procuраções, incluindo o primeiro traslado, figurando apenas uma pessoa ou um casal como outorgante.

I – em causa própria, os emolumentos de nº 63

II – com finalidade *ad judicium*

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Procuраção Ad Judicium	R\$ 31,00	R\$ 13,13	R\$ 12,09	R\$ 1,55	R\$ 57,77

III – com finalidade *ad negotia*

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Procuраção Ad Negotia	R\$ 51,00	R\$ 13,13	R\$ 19,89	R\$ 2,55	R\$ 86,57

IV – com outras finalidades

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Procuраção Outras Fin.	R\$ 40,00	R\$ 13,13	R\$ 15,60	R\$ 2,00	R\$ 70,73

**1ª NOTA:** por outorgante a acrescentar

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Procuраção Outras Fin.	R\$ 4,00		R\$ 1,56	R\$ 0,20	R\$ 5,76

**2ª NOTA:** pela revogação ou subestabelecimento de procuраção, a metade dos emolumentos previstos para sua constituição.

**65 –** Testamentos

I – Pela lavratura de testamento público

a) De instituição de herdeiro ou legatário

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Testamento	R\$ 183,00	R\$ 27,13	R\$ 71,37	R\$ 9,15	R\$ 290,65

b) Com outras disposições

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Testamento	R\$ 276,00	R\$ 27,13	R\$ 107,64	R\$ 13,80	R\$ 424,57

II – Pela revogação do testamento

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Revogação	R\$ 91,00		R\$ 35,49	R\$ 4,55	R\$ 131,04

III – Aprovação de Testamento Cerrado

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Testamento Cerrado	R\$ 102,00	R\$ 27,13	R\$ 39,78	R\$ 5,10	R\$ 174,01

**66 –** Escritura de constituição ou de especificação de condomínio em plano vertical e suas modificações pela convenção

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Instituição	R\$ 468,00	R\$ 37,78	R\$ 182,52	R\$ 23,40	R\$ 711,70
Unidade Autônoma	R\$ 12,00		R\$ 4,68	R\$ 0,60	R\$ 17,28

**NOTA:** O apartamento e as vagas de garagem que o servem são considerados uma só unidade autônoma.

**67** – Retificação, ratificação ou qualquer outro ato destinado a integrar escritura anteriormente lavrada: um, quarto do valor dos emolumentos que seriam devidos por esta última.

**68** – Registro de Contratos Marítimos: o previsto na Tabela XVI, nº 84

**69** – Averbação de qualquer natureza, em seus livros ou arquivos

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Averbação	R\$ 24,00		R\$ 9,36	R\$ 1,20	R\$ 34,56

**70** – Reconhecimento de Firma, por assinatura

**I** – Registro e arquivamento da firma

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Registro	R\$ 6,00		R\$ 2,34	R\$ 0,30	R\$ 8,64

**II** – Em documento sem valor econômico

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Reconhecimento	R\$ 4,00		R\$ 1,56	R\$ 0,20	R\$ 5,76

**III** – Em documento de transferência de veículo, incluída a escritura pública de identificação de vendedor

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Reconhecimento	R\$ 31,00		R\$ 12,09	R\$ 1,55	R\$ 44,64

**IV** – Em contratos particulares relativos a bens imóveis, por assinatura

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Reconhecimento	R\$ 31,00		R\$ 12,09	R\$ 1,55	R\$ 44,64

**71** – Autenticação de cópias e fotocópias

**I** – Por página, ainda que reproduzido mais de um documento

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Autenticação	R\$ 3,00		R\$ 1,17	R\$ 0,15	R\$ 4,32

**II** – Digitalizada e guardada no HD da serventia, para posterior reprodução a pedido da parte

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Autenticação	R\$ 6,00		R\$ 2,34	R\$ 0,30	R\$ 8,64

**72 – Ata Notarial para registro de chancela mecânica**

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Ata Notarial Chancela	R\$ 123,00		R\$ 47,97	R\$ 6,15	R\$ 177,12

**73 – Documentos eletrônicos**

I – Registro de assinatura eletrônica, com o cadastro relativo aos dados do portador, incluindo o fornecimento do respectivo cartão inteligente

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Registro de Assinatura	R\$ 102,00		R\$ 39,78	R\$ 5,10	R\$ 146,88

**II – Reconhecimento de firma digital impressa**

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Rec Firma Digital	R\$ 10,00		R\$ 3,90	R\$ 0,50	R\$ 14,40

III – Autenticação de Cópia de documento com assinatura eletrônica, com expedição firmada eletronicamente pelo usuário, em poder do Tabelionato, com assinatura reconhecida

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Autenticação	R\$ 40,00		R\$ 15,60	R\$ 2,00	R\$ 57,60

IV – Autenticação de Cópia expedida em meio digital e de cópias eletrônicas ou impressas

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Autenticação	R\$ 10,00		R\$ 3,90	R\$ 0,50	R\$ 14,40

V – Certidão obtida por meio eletrônico através do banco de dados exterior, sendo autenticada pelo Tabelião

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Autenticação	R\$ 10,00		R\$ 3,90	R\$ 0,50	R\$ 14,40

**VI – Revogação ou pedido de congelamento do par de chaves, a pedido do portador**

Item	Emolumentos	Taxa	Fundos	ISS	Total
Revogação/Congelam.	R\$ 10,00		R\$ 3,90	R\$ 0,50	R\$ 14,40

**NOTA GENÉRICA:** Quando, a pedido da parte, o ato for realizado fora do horário normal de expediente ou, dentro de sua circunscrição, fora do cartório, os emolumentos serão acrescidos 30% (trinta por cento)